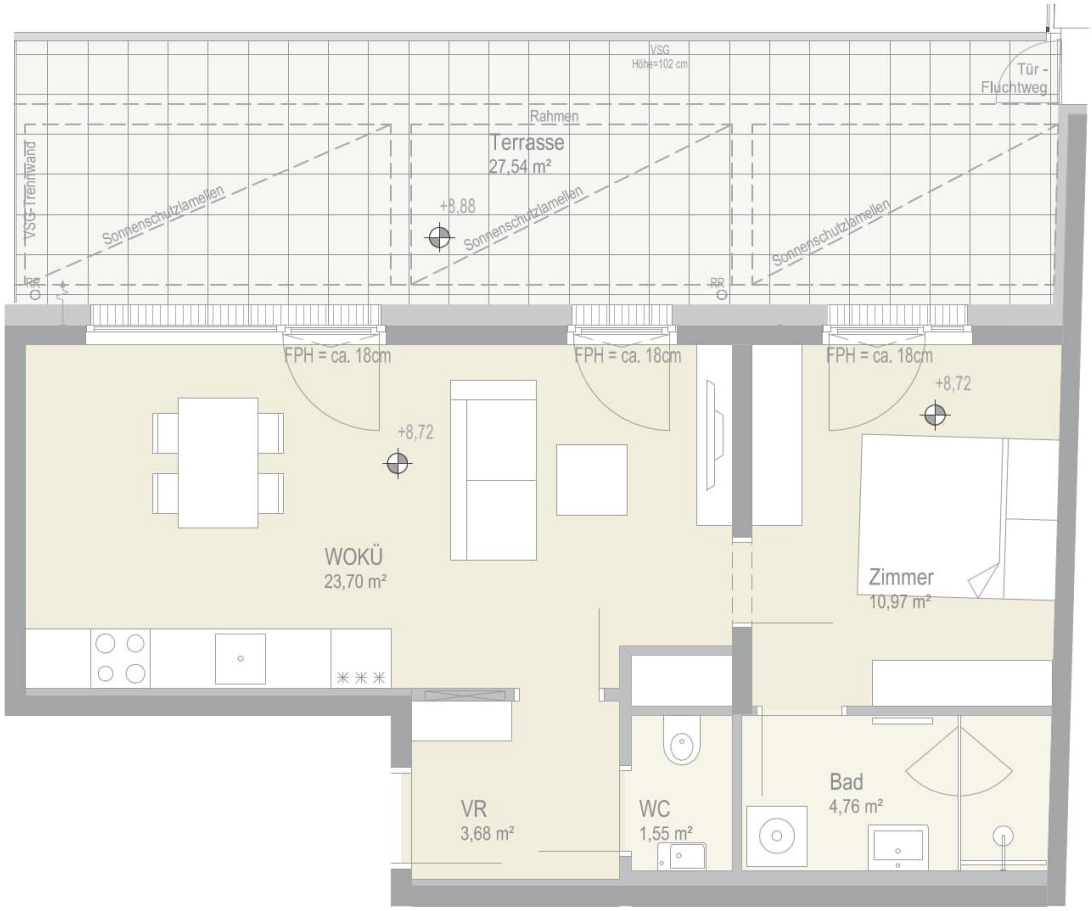


FLOW

Floridusgasse 35
1210 Wien

TOP 17

Geschoss	3 OG
Zimmer	2
Wohnfläche	44,66 m²
Aussenfläche	27,54 m²
Kaufpreis	418.000 €
monatliche Kosten	202,82 €
HWB (kWh/m²/Jahr)	23,4
fGee	0,69
Energieklasse	A

- Kellerabteil
- Abstellraum
- Fahrstuhl
- Freiraumkonzept



Ein Projekt von:
Grossmann + Kaswurm Immobilien Gmb
Zuckerkandlgasse 19
1190 Wien

Graphische Planskizze, vorbehaltlich technisch notwer
ger Änderungen. Die Möblierung und Bepflanzung in d
Grundrissen ist exemplarisch und nicht Teil des Angebote